

四川优机实业股份有限公司机械零部件研发与定制服务中心二期工程

招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目四川优机实业股份有限公司机械零部件研发与定制服务中心二期工程（备案号：川投资备【2020-510109-35-03-482813】FGQB-0375 号）已由成都高新区发展和改革委员会以川投资备【2020-510109-35-03-482813】FGQB-0375 号批准建设，项目业主为四川优机实业股份有限公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为 100%，招标人为四川优机实业股份有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

1.2 本招标项目由成都高新区发展和改革委员会核准（招标事项核准文号为川投资备【2020-510109-35-03-482813】FGQB-0375 号）的招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标咨询公司是四川元丰建设项目管理有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：四川优机实业股份有限公司机械零部件研发与定制服务中心二期工程

2.2 建设地点：成都市高新区天虹路三号。

2.3 建设规模：本工程为四川优机实业股份有限公司工业厂房及配套建设项目，项目包括 A 栋、B 栋、C 栋、D 栋。本次子项为 C 栋、D 栋及其地下室。C 栋工业用房建筑面积约 34622.13 m²；D 栋工业用房建筑面积约 24254.16 m²；地下室地下 1 层，建筑面积约 9141.82 m²，含有平战结合的附建式防空地下室。

2.4 本次招标的范围：本项目施工图设计范围内的全部内容（不含本项目外电部分），施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部工作；具体范围详见招标人发出的招标工程量清单、施工图设计文件、总分包界面划分和技术要求等。招标人可根据项目的实际情况对承包人具体承包范围及内容进行调整，招标人不承担任何违约责任，承包人不得提出任何索赔。

2.5 计划工期：517 日历天。

2.6 标段划分：1 个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人：

3.1.1 须具有独立法人资格；

3.1.2 须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包一级及以上资质；

3.1.3 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图（如投标人为联合体，则联合体所有成员均应具有）；

3.1.4 拟派项目经理（注册建造师，下同）具有建筑工程专业一级或以上注册建造师证书（须为投标人本单位人员），须具备有效的安全生产考核合格 B 证；

3.1.5 财务要求：无；

3.1.6 业绩要求：提供；

投标单位（2018 年 01 月 01 日至投标截止时间）已完成或正在实施或新建的项目共不少于 1 个类似工程业绩。

类似工程业绩是指：总建筑面积不低于 6 万平方米的房屋建筑工程施工业绩；

注：证明材料为中标（中选）通知书或合同协议书复印件（提供能证明满足业绩要求的关键页即可）。

类似工程业绩要求提供多种证明材料的，以合同签订时间为准确定投标人提供的类似工程业绩是否有效。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就上述 1 个标段投标，可中标的标段数量为 1 个。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 4 月 10 日至 2023 年 4 月 14 日，每日上午 9：30 时至 11：30 时，下午 13：30 时至 17：00 时（北京时间，下同），携带单位介绍信或授权委托书原件、经办人身份证原件及复印件、营业执照证书副本复印件、资质证书副本复印件，以上复印件均须加盖单位公章，到四川元丰建设项目管理有限公司（四川省成都市锦江区东大街时代 8 号 2101-2105）报名并领取招标文件。

4.2 招标文件每套售价 500.00 元人民币，售后不退。

4.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2023 年 5 月 12 日 10 时 30 分，地点为四川元

丰建设项目管理有限公司开标室（四川省成都市锦江区东大街时代8号2101-2105）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在四川优机实业股份有限公司官网（<http://www.ynj-industries.cn/>）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：四川优机实业股份有限公司

招标咨询公司：四川元丰建设项目管理有限公司

地 址：成都市高新区天虹路三号

地 址：四川省成都市锦江区东大街时代8号

2101-2105（21楼）

联系人：郑先生

电 话：13618000779

传 真：028-63177555